

ANEXO IV

Fichas par el diagnóstico de viabilidad de la explotación

ELEMENTOS PRODUCTIVOS	ACTIVIDAD PRODUCTIVA	ACTUAL					PREVISTO				
		Valores unitarios			Unidades	Margen Bruto	Valores unitarios			Unidades	Margen Bruto
		Producto Bruto		Gastos Directos			Producto Bruto		Gastos Directos		
		Cantidad	Precio		Subvención	Cantidad	Precio	Subvención			
MARGEN BRUTO TOTAL ACTUAL						MARGEN BRUTO TOTAL PREVISTO					
UDE ACTUAL						UDE PREVISTO					

CAPITALES PROPIOS	CAPITAL TERRITORIAL				
		SUPERFICIE ACTUAL		SUPERFICIE PREVISTA	
		Total (ha)	Valor	Total (ha)	Valor
		Superficie seco			
	Superficie regadío				
	Otra superficie				
	EDIFICIOS E INSTALACIONES				
	Clase	ACTUAL		PREVISTO	
		Año	Valor	Año	Valor

CAPITALES PROPIOS	CAPITAL DE EXPLOTACIÓN				
	Clase	ACTUAL		PREVISTO	
		Año	Valor	Año	Valor
	Maquinaria y equipo				
Ganado					
Otros					

		ACTUAL Valor	PREVISTO Valor
OTROS GASTOS DE LA EXPLOTACIÓN	AMORTIZACIONES	Edificios y mejoras	
		Maquinaria y equipo	
		Instalaciones	
		Cultivos permanentes	
		TOTAL	
	OTROS GASTOS	Combustibles	
		Mantenimiento y reparación	
		Alquiler de maquinaria	
		Salarios y Seguridad Social	
		Gastos generales (*)	
		TOTAL	

(*) Contribuciones, Impuestos, Canon sobre el agua, Arrendamientos, Suministros, Intereses de capitales ajenos.

VIABILIDAD DE LA EXPLOTACIÓN		
	ACTUAL Valor	PREVISTO Valor
MARGEN NETO		